

**SIFI CJ LOGISTIC SA**

Bucuresti , Sector 1  
Calea Floreasca, Nr 175, Etaj 7, Camera A7  
J40/13896/28.11.2014; CUI RO 201624  
Capital social subscris si varsat 2.464.332,50 lei

**PUNCT DE LUCRU Cluj-Napoca**

Cluj-Napoca, Jud. Cluj  
Str. Traian Vuia, Nr. 206; RO-400397  
RO81RZBR0000060009102094 - Raiffeisen Bank Cluj  
Tel./fax 0264-416663 / 416657  
e-mail: [comat@comatcluj.ro](mailto:comat@comatcluj.ro); [www.comatcluj.ro](http://www.comatcluj.ro)

Catre,

**Adunarea Generala Ordinara a Actionarilor**  
**SIFI CJ LOGISTIC SA**  
**28-29.04.2015**

**Proiect privind Planul de investitii 2015**

Planul de investitii pentru anul 2015 include lucrari privind:

1. Modernizarea imobilelor in scopul cresterii calitatii spatiilor inchiriate si/sau inchiriable.
2. Cresterea sigurantei in exploatarea imobilelor din patrimoniul societatii.

Investitii propuse a se executa in 2015:

<b>Nr crt</b>	<b>Denumire</b>	<b>PI 2015 [Lei]</b>
1.	Modernizare cladiri 1009+1010- activ T Vuia- acoperis(1540mp), inchideri laterale(730 mp), tamplarii	200.000
2.	Imprejmuire activ T. Vuia- etapa 1- (~200 ml)	50.000
3.	Modernizare bazin PSI si sistem pompe- activ T. Vuia-	200.000
4.	Modernizare depozite 1056+1059-activ Cantonului-anvelopare fatade (1600 mp)	200.000
5.	Modernizari active ( cai de acces, retele utilitati, cladiri)din patrimoniu	45.000
6.	Achizitie dotari, birotica	5.000
<b>Total</b>		<b>700.000</b>

Angajarea lucrarilor se va face in ordinea prioritatii, in baza deciziilor Consiliului de Administratie.

Se va urmari in special:

- atragerea unor noi clienti, caz in care de obicei exista conditia de a efectua lucrari de modernizare a spatiilor,
- generarea de venituri suplimentare, respectiv cresterea tarifului de inchiriere in urma efectuarii lucrarilor de modernizare.

Sursele alocate vor fi surse proprii si/sau credite bancare.

**Presedinte Consiliu de Administratie****Administrare Imobiliare SA**

Prin reprezentant legal  
Ion Alexandru Sorin

Director general  
Miclea Carmen